



5 de mayo de 2025

**SOLVENTO GROUP 2022 SOCIMI, S.A.** (en adelante, la Sociedad), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 del texto refundido de la Ley de Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 6/2023, de 17 de marzo, así como en la Circular 3/2023 de BME Scaleup de BME MTF Equity, pone en conocimiento del mercado lo siguiente:

#### **OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE**

La Sociedad informa que la valoración de activos inmobiliarios a 31 de diciembre de 2024 ha sido realizada por el experto independiente, **GESVALT SOCIEDAD DE TASACIÓN, S.A.**, bajo la metodología “RICS Valuation Standards” recogidas en el “Red Book” edición vigente, publicada por la Royal Institution of Chartered Surveyors.

El importe del valor de mercado de los activos, realizado con dicho método de valoración asciende a 84.567.355 euros.

En cumplimiento lo dispuesto en la Circular 3/2023 de BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones pudieran precisar.

Atentamente,

D. Álvaro de Torquemada Parra

Secretario Consejero

**SOLVENTO GROUP 2022 SOCIMI, S.A**

